



Oléron Sous le Soleil 17

Société citoyenne de production d'énergie renouvelable et locale

Assemblée Générale Ordinaire

Vendredi 12 juin 2026 - Maison Des Entreprises -

Cheray 17190 St Georges d'Oléron

- Rapport d'activités du conseil de gestion -

Nous tenons cette nouvelle AGO dans cette salle louée à l'année pour simplifier notre travail de réservation au vu du petit nombre de participants les années passées.

Cette année encore, nous avons tenu 4 conseils de gestion en février, mai, septembre et décembre 2025.

Choix des installateurs et des matériels :

Bertrand, Serge et Christian travaillent toujours ensemble pour élaborer les projets en amont et faciliter l'intégration des panneaux photovoltaïques.

Solaire 17 reste notre premier et principal installateur.

Nous n'avons pas de nouvelle installation cette année malgré plusieurs demandes qui n'ont pas abouti.

Nos réalisations :

En dehors de la Josière dont la production dépasse les prévisions, toutes nos installations ont pâti de la météo nuageuse de l'été 2025.

Oléron Sous le Soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable - 840 901 953 R.C.S La Rochelle

Siège social : Maison des entreprises – 206 rue Alfred Kastler - 17190 St Georges d'Oléron

oleronsouslesoleil17@lilo.org - 06 37 53 75 80 - www.oleron-sous-le-soleil.com



Oléron Sous le Soleil 17

Société citoyenne de production d'énergie renouvelable et locale

1) Notre première installation de 8,8 kWc sur la toiture de l'extension d'Oléron-Caravane a produit 9539kWh soit 88% de notre estimation initiale pour un paiement de 1502 €.

2) L'école de Dolus :

Le suivi de la production via APSystème permet de vérifier le bon fonctionnement de l'installation de 8,9 kWc ainsi que la production quotidienne. Ce suivi a permis de détecter divers problèmes au cours de l'année sur cette installation qui ont impacté la production. Elle n'a été que de 9020 kWh soit 79 % de nos prévisions, payée 1346€.

3) L'EARL Les Pesas "Le Jardin de la Josière" à Chaucre : Cette installation de 22,5 kWc a été un exemple d'efficacité et de motivation à tous les niveaux. Les productions sont même légèrement supérieures à nos prévisions : en 2025, 28 554 kWh soit 102% de nos estimations, pour un montant de 3038 €.

4) Samuel Massé à St Pierre – Le projet initial de 22kWc ne sera que de 18,8 kWc. Depuis, un bâtiment adjacent a été construit, plus haut que celui de M. Massé et fait une ombre portée à certains moments de l'année et de la journée...

Production de 21 614 kWh sur cette année contre 22 197 kWh estimés, soit 95% payé 2329 € en 2025.

5) Le projet de Badoud-Doucet d'une puissance de 27 kWc n'a été finalisé qu'en mars 2023. 2025 est donc la deuxième année totale de production : 28 332 kWh soit 97% de la production estimée. La facturation a été d'un montant de 3215€.

Oléron Sous le Soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable - 840 901 953 R.C.S La Rochelle
Siège social : Maison des entreprises – 206 rue Alfred Kastler - 17190 St Georges d'Oléron
oleronsouslesoleil17@lilo.org - 06 37 53 75 80 - www.oleron-sous-le-soleil.com



Oléron Sous le Soleil 17

Société citoyenne de production d'énergie renouvelable et locale

Les abandons :

Le projet d'une installation PV au sol sur un terrain proposé par Nathalie Marlier doit être abandonné, par suite des dernières décisions administratives.

Ce terrain d'1,3 Ha en forme de fer à cheval, situé sur la route des Sables Vignier était une carrière de chaux. La culture y est donc très difficile. Nathalie mettait ce terrain à la disposition d'OSS 17 sous réserve d'y mettre des panneaux PV.

Le décret friche n'est pas acté et le déclassement de la zone agricole n'est pas validé dans le nouveau PLU de St Georges.

Nos projets en gestation :

1) B. Jauffry est un maraîcher de La Brée et souhaite construire un hangar dont il nous confierait la toiture (projet potentiellement de 50 kWc). Il a obtenu son permis de construire mais ses travaux initialement prévus à l'automne 2024 ont encore pris du retard avec toutes les pluies de cet hiver. Il a signé la convention de mise à disposition de sa toiture. Nous pourrions intervenir dès que le hangar sera construit, sans doute en fin d'année 2026.

2) Projet GLEMO = Groupement des Entreprises de Marennes-Oléron. Ce groupement a racheté l'ancienne « Glacière Oléronaise » à La Renisière au Château d'Oléron. Bâtiment ancien à bien étudier avant de se lancer dans un projet PV pour ne pas avoir à supporter le coût d'une étude technique risquant de nous dissuader d'intervenir. Les problèmes de gestion de ce groupement ont interrompu nos discussions avec eux, nous attendons des éclaircissements de leur part.

Oléron Sous le Soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable - 840 901 953 R.C.S La Rochelle
Siège social : Maison des entreprises – 206 rue Alfred Kastler - 17190 St Georges d'Oléron
oleronsouslesoleil17@lilo.org - 06 37 53 75 80 - www.oleron-sous-le-soleil.com



Oléron Sous le Soleil 17

Société citoyenne de production d'énergie renouvelable et locale

4) Gamm Vert – Il semble que les différents courriers qui leur ont été adressés pour leur proposer une installation PV ne leur sont pas parvenus. Ici aussi, la direction a changé. Relance en cours...

5) Manehome : dans le courant de l'été 2025, par suite d'une demande auprès de la CDC, le groupe d'investisseur Manehome nous a contacté pour financer une installation PV d'environ 100kWc sur un bâtiment qu'ils doivent construire dans la zone de la Jarrie à Dolus. Nous avons été invités lors de nombreuses réunions avec ce prestataire qui vient avec Libre Énergie, son installateur PV.

Ce projet de construction se ferait sur un terrain mis à disposition de Manehome par un bail emphytéotique avec la Communauté de Communes.

Plusieurs problèmes se posent au niveau de l'élaboration du modèle juridique entre tous les intervenants auxquels s'ajoutent les difficultés actuelles à trouver des acquéreurs pour les 5 ateliers proposés à la vente par Manehome.

Initialement, la demande de permis de construire devait se faire en octobre 2025. Ce dernier n'a donc pas encore été déposé, en attente de ces ventes.

Dans le même temps, les prix de rachat de l'électricité ont baissé drastiquement de la part d'EDF-OA, mettant en péril le modèle financier.

La CDC nous invite à reprendre notre réflexion sur l'ACC mais nous n'avons aucune garantie sur la réalisation de ce projet...

6) Auto-Consommation Collective - Le groupe de travail constitué en 2024 a continué son travail lors de plusieurs réunions en mars, avril et juin 2025. La question récurrente est toujours le prix de revente de l'électricité produite. Suite aux nouveaux tarifs d'EDF la question de rentabilité est toujours posée.

Oléron Sous le Soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable - 840 901 953 R.C.S La Rochelle
Siège social : Maison des entreprises – 206 rue Alfred Kastler - 17190 St Georges d'Oléron
oleronsouslesoleil17@lilo.org - 06 37 53 75 80 - www.oleron-sous-le-soleil.com



Oléron Sous le Soleil 17

Société citoyenne de production d'énergie renouvelable et locale

Le groupe de travail est donc en sommeil depuis l'été 2025.

Formation - Communication - Échanges réseaux :

Plusieurs membres du Conseil de Gestion se sont mobilisés pour participer à des évènements divers :

- 1) Participation au forum pour le climat le 11 avril 2025 à St Trojan
- 2) Notre AGO dans cette même salle, le 27 mai 2025
- 3) AG de CIRENA le 24 juin à Angoulême où sont allés Nelly, Claude et Éliane
- 4) Inauguration du véhicule électrique de la CDC à l'intention des groupes que nous avons contribué à financer et qui porte notre logo.
- 5) Tenue d'un stand à l'Oléron Durable Festival le 5 juillet 2025 à la Maison Éco paysanne de Grand-Village.
- 6) Le 16 octobre 2025, la CDC IO propose la participation d'OSS 17 à la Commission Locale du Site Remarquable du Château d'Oléron. Claude Blaque et Thierry Feuillard y participeront.
- 7) 1ère Journée régionale des énergies citoyennes organisée à Bordeaux le 18 novembre 2025 : Alain, Nelly, Claude et Thierry y étaient. Un groupe communication devrait actualiser la présentation des « valeurs » et des actions concrètes de la société.
- 8) 4^{ème} journée des sociétés citoyennes du 17 à La Rochelle le 13 décembre 2025 : Nelly, Claude, Éliane et Thierry y sont allés.
- 9) Annick Chambolle et Margot ont travaillé à la création de notre nouveau site internet.
- 10) Margot a également peaufiné notre logo et notre papier à en-tête.

Oléron Sous le Soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable - 840 901 953 R.C.S La Rochelle
Siège social : Maison des entreprises – 206 rue Alfred Kastler - 17190 St Georges d'Oléron
oleronsouslesoleil17@lilo.org - 06 37 53 75 80 - www.oleron-sous-le-soleil.com



Oléron Sous le Soleil 17

Société citoyenne de production d'énergie renouvelable et locale

Questions diverses.

Nous continuons d'avancer grâce à l'énergie dépensée sans compter par les divers membres du Conseil de Gestion qui s'impliquent dans chaque projet.

Les membres du conseil de gestion vont, maintenant, répondre à vos questions avant de soumettre ce rapport d'activité au vote de notre assemblée.

La discussion est ouverte.

Résolution n° 2 : *L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du rapport d'activité annuel 2025 approuve ce rapport.*

Pour = ____

Contre = ____

Abstention = ____

Oléron Sous le Soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable - 840 901 953 R.C.S La Rochelle
Siège social : Maison des entreprises – 206 rue Alfred Kastler - 17190 St Georges d'Oléron
oleron-sous-le-soleil17@lilo.org - 06 37 53 75 80 - www.oleron-sous-le-soleil.com